

Grunneiere, naboer, offentlige instanser o.a.

iht. liste fra Nannestad kommune

✂ Saksbehandler:
Halvor Tangen

✂ Telefon:
975 23 560

✂ E-post:
hot@p1.no

✂ Dato:
25.04.2019

NANNESTAD KOMMUNE – VARSEL OM OPPSTART: «DETALJREGULERING AV FURUSET, GNR. 147 BNR. 45 M.M.» I MAURA

I henhold til plan- og bygningslovens (pbl) §§ 12-1 og 12-8, kunngjøres med dette oppstart av planarbeidet. Tiltakshaver er Norwegian Ground AS mens plankonsulent er PLAN1 v/siv. ing. Halvor Tangen.

Hensikten med reguleringen er å erstatte bestående tomannsbolig med blokkbebyggelse i 4 etasjer og parkeringskjeller. Planområdet utgjør 2,1 da. Det er opprinnelig regulert i «Reguleringsplan for Maura sentrum». Adkomst til området er via Ringduevegen og veg 2 i reguleringsplanen for Bjerketunet. Sistnevnte plan danner reguleringsområdets grense i øst, mot sør grenser området til bedehuset Betel på gnr. 147 bnr. 7, i vest til senterlinje fv. 120 og i nord til privat veg under gnr. 147 bnr. 18.

Avgrensingen framgår av vedlagte kunngjøring som er å finne i Eidsvoll/Ullensaker Blad. Det legges for øvrig ved et større utsnitt i målestokk 1:1000 som viser reguleringsformålene i gjeldende planer og noe mer av dagens situasjon på stedet.

Frist for merknader til varselet om oppstart av dette planarbeidet er satt til 31. mai 2019.

Merknader skal sendes:

Som brev til PLAN1 AS, Balder Allé 2, 2060 Gardermoen eller pr. e-post til hot@p1.no.

Kopi av merknader sendes:

Som brev til Nannestad kommune, Teiealléen 31, 2030 Nannestad eller pr. e-post til postmottak@nannestad.kommune.no .

Opplysninger om planarbeidet kan fås ved henvendelse til PLAN1 AS v/Halvor Tangen, tlf. 975 23 560, eller e-post hot@p1.no.

Materiale knyttet til varslingen kan også ses på PLAN1's og Nannestad kommunes hjemmesider, henholdsvis: www.p1.no og www.nannestad.kommune.no

P1.NO ✂

PLAN1 AS
Postboks 373 – 2403 Elverum
Tlf: +47 948 87 777
Orgnr: 918 412 344

✂
ELVERUM:
Lundgaardvegen 17
2408 Elverum

✂
GARDERMOEN
Balder Allé 2
2060 Gardermoen

✂
HAMAR
Strandgata 31
2317 Hamar

Med vennlig hilsen



Halvor Tangen
Siv. ing.

Vedlegg:

- Kopi av kunngjøringen i Eidsvoll/Ullensaker Blad
- Kart som viser reguleringsområdet i målestokk 1:1000 (i A4)